

Ncc Norge AS
Postboks 93 Sentrum
0101 Oslo

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
22/39576-7

Saksbehandler:
Brita Mikkelsen

Dato: 29.06.2022

Gnr/bnr: 74/1 Gjerdrums vei 12A – Dispensasjon fra forskrift om begrensning av støy

Arbeidsområde: Gjerdrums vei via turvei til Kjelsåsveien 160

Vedtak

Ncc Norge AS gis dispensasjon fra støyforskriften i Oslo til å gjennomføre bygge- og anleggsarbeider med følgende vilkår:

- Arbeidene må gjennomføres innenfor de rammer som er beskrevet i søknaden.
- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Vi skal ha kopi av gjeldene naboinformasjon.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det skal tilbys alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.
- Det må legges inn minst 1 time sammenhengende pause i løpet av arbeidsdagen ved kontinuerlige sterkt støyende arbeider kl. 08-17 og minst to pause á 1 time ved sterkt støyende arbeider utover kl. 17. Pausene må være planlagt til en forutsatt tid.

Opplysninger i søknad av 12.04.2022 fra Ncc Norge AS

Søknaden har følgende vedlegg:

- Kart over anleggsområdet (Kart til søknad om støydisp.jpg)

Det er søkt om sterkt støyende arbeider i perioden 09.05.2022 til 31.01.2023 i tidsintervallene kl. 08.00-17.00, 17.00-19.00, 19.00-21.00, 21.00-23.00, 23.00-01.00, 01.00-08.00

Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:

Boliger, skole og barnehage, kontor, forretning og industri

Planlagte tiltak for å redusere ulempene:

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil ikke drive støyende aktivitet i helgene eller på helligdager.

Informasjon fra Oslo kommune

Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Informasjon og mulighet for medvirkning har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om framdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bomiljøet.

I perioder hvor mange jobber fra hjemmekontor, opplever flere seg plaget av bygge- og anleggsstøy. Som utbygger må du derfor vise ekstra hensyn. Viktige tiltak kan være å tilpasse arbeidstidene, ha tett dialog med naboer, og vise lavere terskel for å sørge for alternativt oppholdssted eller bolig for naboer som plages av støyende arbeid.

Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulempen enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

Hjemmel og klageadgang

I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller når det foreligger andre særlige grunner. Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden. Dispensasjonsvedtaket er også å anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jfr. § 14.

Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jfr. forvaltningsloven § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir dere medhold i klagen, sender vi saken over til Statsforvalter for endelig avgjørelse.

Vennlig hilsen

Tom Berner Sundar
Bydelsoverlege

Brita Mikkelsen
Spesialkonsulent

Vedlegg: Utkast til naboinformasjon